**Иркутская область**

**Усть-Кутский район**

**ДУМА**

**НИЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕШИЛА:**

666765 п.Ния

Усть-Кутский район

Иркутская область Ул.Тбилисская,5

№ 254

от «26» августа 2014 года

**О внесении изменений в Решение**

**Думы Нийского муниципального**

**образования от 05 апреля 2012 года № 197**

**«О налоге на имущество физических лиц»**

Руководствуясь ст. 3 Федерального закона от 02 ноября 2013 года № 306-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 2 Федерального закона от 02 декабря 2013 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», бюджетным кодексом Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нийского муниципального образования:

**ДУМА НИЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕШИЛА:**

1.Внести в Решение Думы Нийского муниципального образования от 05 апреля 2012 года № 197 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

В пункте 1:

- таблицу изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| **Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор** | **Ставка налога (%):** |
| до 300 000 рублей (включительно) | 0,099 |
| свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей  (включительно) | 0,15 |
| свыше 500 000 рублей | 0,31 |

2.В пункте 2 вышеназванного Решения слово «ноября» заменить словом «октября».

3.Внести в Порядок исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц в Нийском муниципальном образовании, утвержденный Решением Думы Нийского муниципального образования от 05 апреля 2012 года № 197 «О налоге на имущество физических лиц» (далее - Порядок) следующие изменения:

- абзац первый пункта 5.2. Порядка изложить в следующей редакции:

«5.2. Налог исчисляется ежегодно на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 01 марта 2013 года, с учетом коэффициента-дефлятора, определенного в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации.».

- Раздел 5 Порядка дополнить пунктом 5.11. следующего содержания:

«5.11 Для объектов налогообложения, права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», налог исчисляется на основании данных о правообладателях, которые представлены в установленном порядке в налоговые органы до 01 марта 2013 года.»

4.Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5.Налог на имущество физических лиц за 2013 года исчисляется без учета коэффициента-дефлятора.

6.Пункт 2 настоящего Решения вступает в силу с 01 января 2015 года.

7.Настоящее Решение опубликовать в общественно-политической газете Усть-Кутского района «Ленские вести».

Глава администрации

Нийского сельского поселения Рубцов О.Е.